

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОЙМАТЕРИАЛЫ" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные акционерные общества (ЗАО)/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 620078, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Вишневая, строение 2д
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/ фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Коды		
0710001		
31	12	2022
26426067		
6660000978		
68.20		
12267	16	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП/

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	на 31 декабря 2022 г. ³	на 31 декабря 2021 г. ⁴	на 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
1.1	Нематериальные активы	0		
	Результаты исследований и разработок			
	Нематериальные поисковые активы			
	Материальные поисковые активы			
2.1	Основные средства	11007	8381	10510
	Доходные вложения в материальные ценности			
	Финансовые вложения			
8.7	Отложенные налоговые активы	103	427	623
	Прочие внеоборотные активы	0	26	
	Итого по разделу I	11110	8834	11133
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
4.1	Запасы	495	617	954
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям			
5.1	Дебиторская задолженность	1298	1254	1203
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	13000	13000	54000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	68454	51168	542
	Прочие оборотные активы	65	39	
	Итого по разделу II	83312	66078	56699
	БАЛАНС	94422	74912	67832

Пояснение ¹	Наименование показателя ²	на 31 декабря 2022 г. ³	на 31 декабря 2021 г. ⁴	на 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ			
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶			
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров			
	Переоценка внеоборотных активов	0	2617	2617
	Добавочный капитал (без переоценки)			
	Резервный капитал	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	89274	67159	58837
	Итого по разделу III	89287	69789	61467
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства			
8.7	Отложенные налоговые обязательства	1087	455	569
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства			
	Итого по разделу IV	1087	455	569
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства			
5.1	Кредиторская задолженность	4048	3086	3099
	Доходы будущих периодов			
7.	Оценочные обязательства	0	1582	2697
	Прочие обязательства			
	Итого по разделу V	4048	4668	5796
	БАЛАНС	94422	74912	67832

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2023 в 06:53

Имя файла «NO_VUNOTCH_6670_6670_6660000978667001001_20230328_5f433e2c-c0f3-4a70-a937-c0611026d68a»

ЧОЙНЗОНОВ БАНЗАРАКЦА ЛХАМАЦЫРЕНОВИЧ
Сертификат: 78fb51dfde35e524c1f40b15ffd5c975140897be
Действует с 28.11.2022 до 28.02.2024

Принято 29.03.2023 в 08:16

6670 ИФНС России по Кировскому району г.Екатеринбурга

Гроцкий Николай Герасимович, начальник инспекции
Сертификат: 236de3cff535b1916c9b083f3090d0f2b57068bc
Действует с 05.12.2022 до 28.02.2024

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПП от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел «Целевое финансирование». Вместо показателей «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Паевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОЙМАТЕРИАЛЫ" Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные акционерные общества (ЗАО)/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
 Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2022
26426067		
6660000978		
68.20		
12267	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
8.3	Выручка ⁵	57408	45098
	Себестоимость продаж	(81)	(1147)
	Валовая прибыль (убыток)	57327	43951
6	Коммерческие расходы	(43053)	(36301)
	Управленческие расходы		
	Прибыль (убыток) от продаж	14274	7650
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению	5422	2313
	Проценты к уплате		
6.1	Прочие доходы	154	1217
6.1	Прочие расходы	(599)	(654)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	19251	10526
	Налог на прибыль ⁷	(3943)	(2204)
	в т. ч.		
	текущий налог на прибыль	(3787)	(2121)
	отложенный налог на прибыль	(156)	(83)
	Прочее		
	Чистая прибыль (убыток)	15308	8322

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	15308	8322
	СПРАВОЧНО		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	1	1
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2023 в 06:53

Имя файла «NO_VUHOTCH_6670_6670_6660000978667001001_20230328_5f433e2c-c0f3-4a70-a937-c0611026d68a»

ЧОЙНЗОНОВ БАНЗАРАКЦА ЛХАМАЦЫРЕНОВИЧ
Сертификат: 78fb51dfde35e524c1f40b15ffd5c975140897be
Действует с 28.11.2022 до 28.02.2024

Принято 29.03.2023 в 08:16

6670 ИФНС России по Кировскому району г.Екатеринбурга

Гроцкий Николай Герасимович, начальник инспекции
Сертификат: 236de3cff535b1916c9b083f3090d0f2b57068bc
Действует с 05.12.2022 до 28.02.2024

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода», Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

**Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОЙМАТЕРИАЛЫ" Форма по ОКУД _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные акционерные общества (ЗАО)/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
31	12	2022
26426067		
6660000978		
68.20		
12267	16	
384		

Пояснения ³	Наименование показателя	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	0	
	Поступило средств		
	Вступительные взносы		
	Членские взносы		
	Целевые взносы		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования		
	Прибыль от приносящей доход деятельности		
	Прочие		
	Всего поступило средств		
	Использовано средств		
	Расходы на целевые мероприятия		
	в том числе:		
	социальная и благотворительная помощь		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т. п.		
	иные мероприятия		
	Расходы на содержание аппарата управления		
	в том числе:		
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)		
	выплаты, не связанные с оплатой труда		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)		
	ремонт основных средств и иного имущества		
	прочие		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества		
	Прочие		
	Всего использовано средств		
	Остаток средств на конец отчетного года	0	

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
3. Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2023 в 06:53

Имя файла «NO_VUHOTCH_6670_6670_6660000978667001001_20230328_5f433e2c-c0f3-4a70-a937-c0611026d68a»

ЧОЙНЗОНОВ БАНЗАРАКЦА ЛХАМАЦЫРЕНОВИЧ
Сертификат: 78fb51dfde35e524c1f40b15ffd5c975140897be
Действует с 28.11.2022 до 28.02.2024

Принято 29.03.2023 в 08:16

6670 ИФНС России по Кировскому району г.Екатеринбурга
Гроцкий Николай Герасимович, начальник инспекции
Сертификат: 236de3cff535b1916c9b083f3090d0f2b57068bc
Действует с 05.12.2022 до 28.02.2024

**Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОЙМАТЕРИАЛЫ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные акционерные общества (ЗАО)/Частная
собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2022
26426067		
6660000978		
68.20		
12267		16
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ¹	12	()	2617	1	58837	61467
За 2021 г. ²						
Увеличение капитала — всего:	0				8322	8322
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	8322	8322
переоценка имущества						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала						
дополнительный выпуск акций						
увеличение номинальной стоимости акций						
реорганизация юридического лица						

Принято 29.03.2023 в 08:16

Имя файла «NO ВУНОТСН_6670_6670_6660000978667001001_20230328_5f433e2c-c0f3-4a70-a937-c0611026d68a»

Наименование показателя	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала — всего:						
в том числе:						
убыток						
переоценка имущества						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала						
уменьшение номинальной стоимости акций						
уменьшение количества акций						
реорганизация юридического лица						
дивиденды						
Изменение добавочного капитала						
Изменение резервного капитала						
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ²	12	()	2617	1	67159	69789
За 2022 г. ³						
Увеличение капитала — всего:	0				22115	22115
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	15308	15308
переоценка имущества						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала						
дополнительный выпуск акций						
увеличение номинальной стоимости акций						
реорганизация юридического лица						
Уменьшение капитала — всего:	(0)		(2617)	(0)	(0)	(2617)
в том числе:						
убыток						
переоценка имущества						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала						
уменьшение номинальной стоимости акций						
уменьшение количества акций						
реорганизация юридического лица						
дивиденды						
Изменение добавочного капитала						
Изменение резервного капитала						
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ³	12	()		1	89274	89287

Принято 29.03.2023 в 08:16

Имя файла «NO ВУНОТЧ_6670_6670_6660000978667001001_20230328_5f433e2c-c0f3-4a70-a937-c0611026d68a»

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	На 31 декабря 2020 г. ¹	Изменения капитала за 2021 г. ²		На 31 декабря 2021 г. ²
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал — всего				
до корректировок	61467	8322	0	69789
корректировка в связи с: изменением учетной политики		6807	0	6807
исправлением ошибок				
после корректировок	61467	15129	0	76596
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	58837	8322	0	67159
корректировка в связи с: изменением учетной политики		4190	0	4190
исправлением ошибок				
после корректировок	58837	12512	0	71349
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:				
(по статьям)				
до корректировок	2617	0	0	2617
дкорректировка в связи с: изменением учетной политики		2617	0	2617
исправлением ошибок				
после корректировок	2617	2617	0	5234

Принято 29.03.2023 в 08:16

Имя файла «NO ВУНОТЧ_6670_6670_6660000978667001001_20230328_5f433e2c-c0f3-4a70-a937-c0611026d68a»

3. Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ¹
Чистые активы	89287	69789	61467

Руководитель

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2023 в 06:53

Имя файла «NO_VUNOTCH_6670_6670_6660000978667001001_20230328_5f433e2c-c0f3-4a70-a937-c0611026d68a»

ЧОЙНЗОНОВ БАНЗАРАКЦА ЛХАМАЦЫРЕНОВИЧ
Сертификат: 78fb51dfde35e524c1f40b15ffd5c975140897be
Действует с 28.11.2022 до 28.02.2024

Принято 29.03.2023 в 08:16

6670 ИФНС России по Кировскому району г.Екатеринбурга

Гроцкий Николай Герасимович, начальник инспекции
Сертификат: 236de3cff535b1916c9b083f3090d0f2b57068bc
Действует с 05.12.2022 до 28.02.2024

**Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОЙМАТЕРИАЛЫ" Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные акционерные общества (ЗАО)/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
 Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2022
26426067		
6660000978		
68.20		
12267	16	
384		

Наименование показателя	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций		
Поступления — всего	58064	45265
в том числе:		
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	57540	45211
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей		
от перепродажи финансовых вложений		
прочие поступления	524	54
Платежи – всего	(45860)	(38156)
в том числе:		
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(13234)	(13384)
в связи с оплатой труда работников	(27417)	(20963)
процентов по долговым обязательствам		
налога на прибыль организаций	(3433)	(2229)
прочие платежи	(1435)	(1331)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	12204	7109

Наименование показателя	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций		
Поступления — всего	5082	5619
в том числе:		
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	0	1208
от продажи акций других организаций (долей участия)		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	0	2620
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	5082	1791
прочие поступления		
Платежи — всего	(0)	(102)
в том числе:		
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	(0)	(102)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива		
прочие платежи		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	5082	5517
Денежные потоки от финансовых операций		
Поступления — всего		
в том числе:		
получение кредитов и займов		
денежных вкладов собственников (участников)		
от выпуска акций, увеличения долей участия		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.		
прочие поступления		

Наименование показателя	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Платежи — всего		
в том числе:		
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов		
прочие платежи		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	17286	12626
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	51168	38542
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	68454	51168
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		

Руководитель _____

 (подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2023 в 06:53

Имя файла «NO_VUNOTCH_6670_6670_6660000978667001001_20230328_5f433e2c-c0f3-4a70-a937-c0611026d68a»

👤 ЧОЙНЗОНОВ БАНЗАРАКЦА ЛХАМАЦЫРЕНОВИЧ
 Сертификат: 78fb51dfde35e524c1f40b15ffd5c975140897be
 Действует с 28.11.2022 до 28.02.2024

Принято 29.03.2023 в 08:16

👤 **6670 ИФНС России по Кировскому району г.Екатеринбурга**

Гроцкий Николай Герасимович, начальник инспекции
 Сертификат: 236de3cff535b1916c9b083f3090d0f2b57068bc
 Действует с 05.12.2022 до 28.02.2024

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.